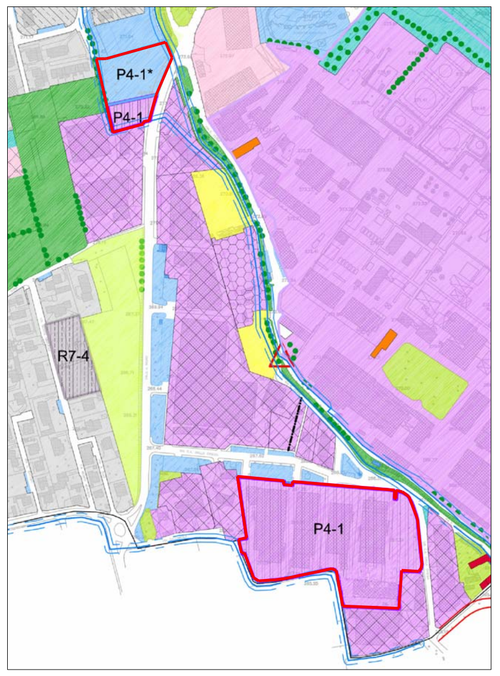
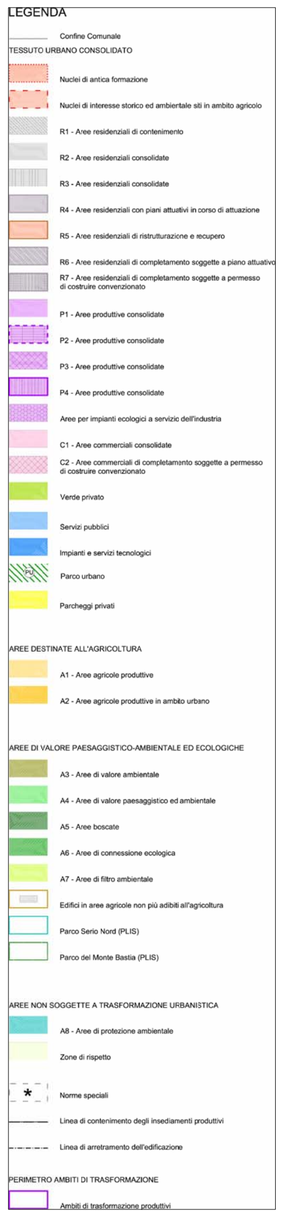
ESTRATTO P.G.T. VIGENTE





N.T.A. VIGENTE

Area oggetto di istanza :

P4 - Aree produttive consolidate - Art.6.2.5. N.T.A.

L'insediamento produttivo consolidato individuato sulla tavola C1 deve essere oggetto di un piano attuativo che riguardi sia il comparto di Via Dalla Chiesa che il comparto di Via Aldo Moro. A compensazione della cessione gratuita al comune dell'area a servizi di via Aldo Moro individuata con la sigla P4* - viene attribuita in permuta l'area di proprietà comunale (mappali 3958 e 3960 censuario Scanzo).

L'edificazione è disciplinata dai seguenti indici:

Op. P4-1: nel comparto di Via dalla Chiesa:

Slp=26.500 m2 compresa quella confermata

Sc=16.300 m2 compresa quella confermata

nel comparto di Via Aldo Moro:

Slp=1.000 m2

Sc=1.000 m2

H=12 m Rp= 15%

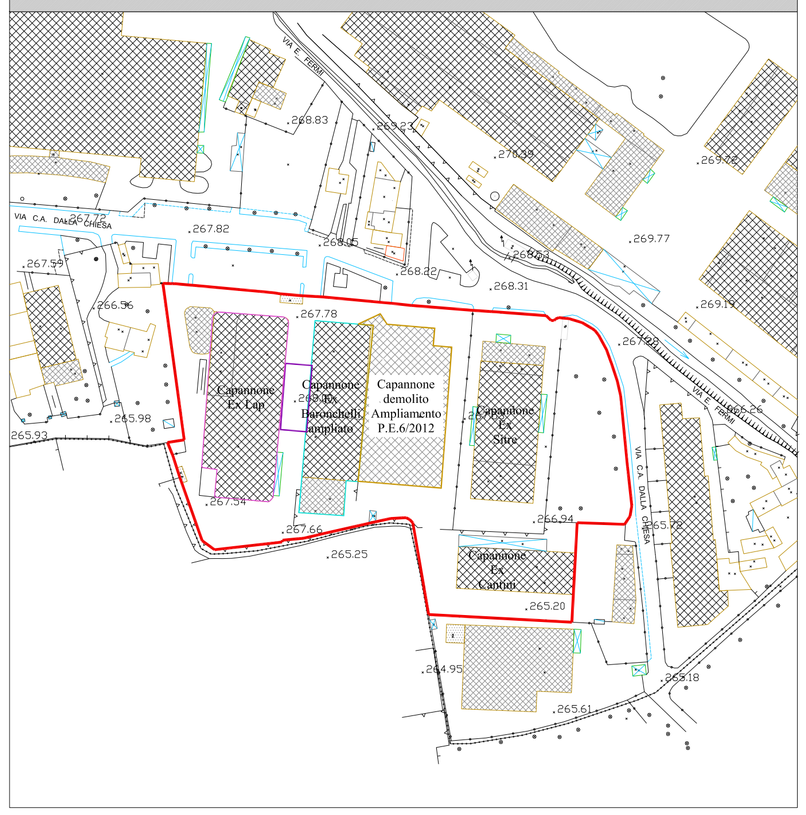
Np=1/100 m2

Cessione gratuita al comune dell'area a servizi P4-1* con funzione di filtro tra le zone residenziali poste a nord e le zone produttive poste a sud nonché di corridoio ecologico.

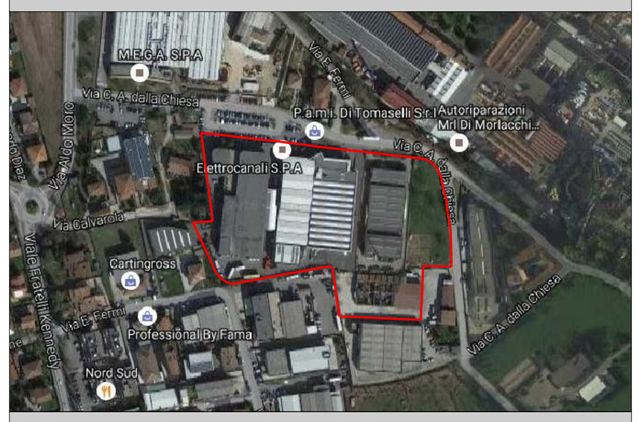
P4-1 - Ambiti di trasformazione produttivi

P4-1* - Servizi pubblici

ESTRATTO PLANIMETRICO COMUNE DI SCANZOROSCIATE
Via Generale Carlo Albero Dalla Chiesa



ESTRATTO AEROFOTOGRAMMETRICO - via Gen Ca Dalla Chiesa


MEGA S.P.A
Via Gen. Ca Dalla Chiesa
P.a.m.i. Di Tomaselli Sr. | Autoriparazioni Mr. Di Moriacchi
Elettrocanali S.P.A
Via Aldo Moro
Via Bergamo
Via Bergamo
Via Gen. Ca Dalla Chiesa
Via Gen. Ca Dalla Chiesa
Via Ferrari
Via Ferrari
Via Aldo Moro
Via Bergamo
Via Bergamo
Via Gen. Ca Dalla Chiesa
Via Gen. Ca Dalla Chiesa