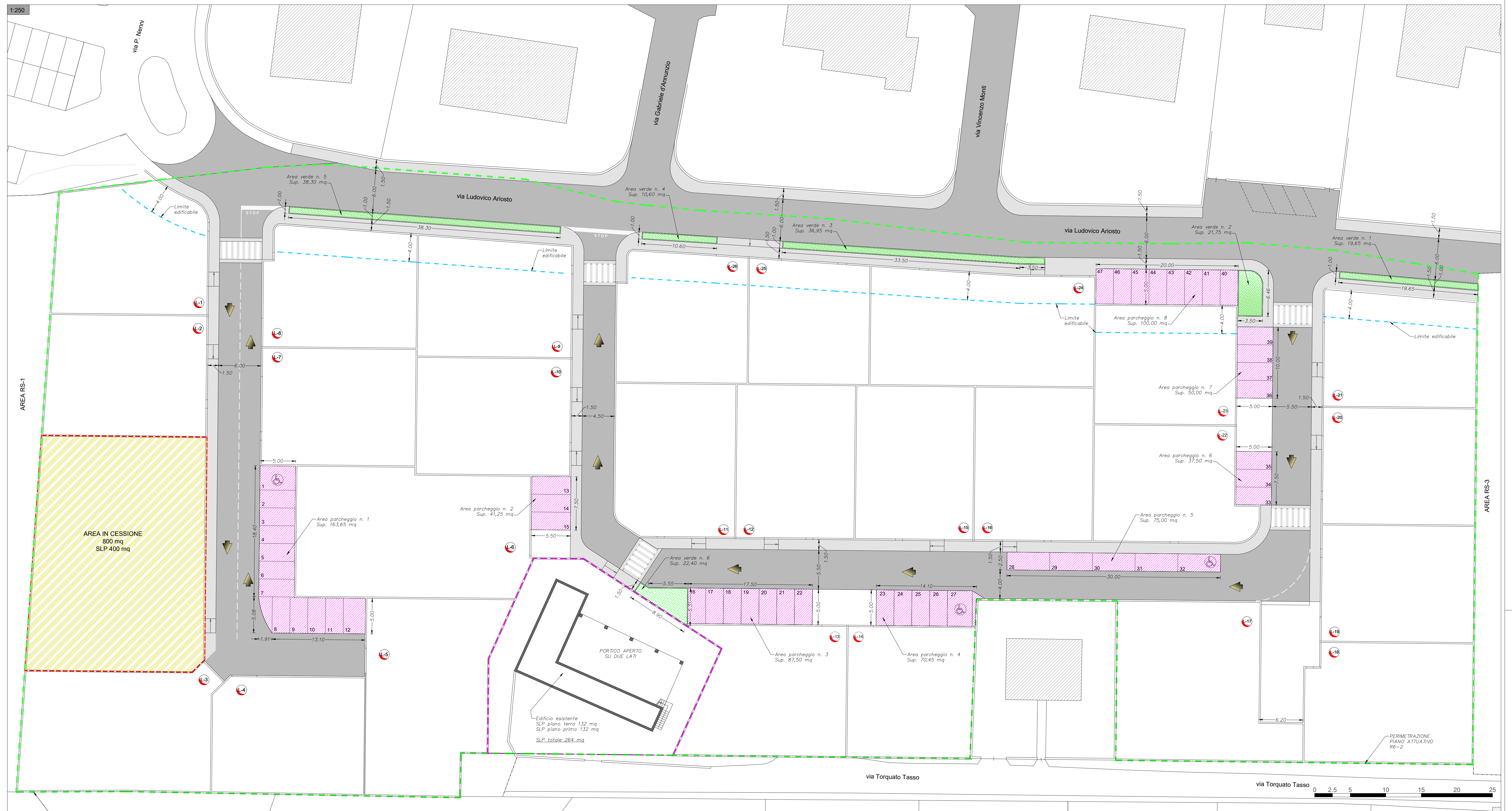


**PLANIMETRIA**

1:250



**Standard urbanistici da PGT**

Standard urbanistici da cedere/monetizzare  
 Parcheggi → 500,00 mq  
 Aree da monetizzare → 1120,00 mq

**Standard urbanistici in Progetto**

Parcheggio n. 1	165,65 mq	Area verde n. 1	19,65 mq
Parcheggio n. 2	41,25 mq	Area verde n. 2	21,75 mq
Parcheggio n. 3	87,50 mq	Area verde n. 3	36,95 mq
Parcheggio n. 4	70,45 mq	Area verde n. 4	10,60 mq
Parcheggio n. 5	75,00 mq	Area verde n. 5	38,30 mq
Parcheggio n. 6	37,50 mq	Area verde n. 6	22,40 mq
Parcheggio n. 7	50,00 mq		
Parcheggio n. 8	100,00 mq		
<b>Totale</b>	<b>625,35 mq</b>	<b>Totale</b>	<b>149,65 mq</b>

**Standard urbanistici in cessione**

Parcheggi → 625,35 mq  
 Aree verdi → 149,65 mq

**Verifica standard**

**Standard urbanistici da cedere/monetizzare**

Parcheggi → 625,35 mq - 500,00 mq = 125,35 mq  
 Aree verdi → 149,65 mq  
 Standard rimanenti 275,00 mq

Standard da monetizzare → 1120,00 mq - 275,00 mq = 845,00 mq  
 Lo standard dei 500 mq per parcheggi, risulta verificato. Restando da monetizzare standard per complessivi 845,00 mq, pari a Euro 84.500,00

**LEGENDA:**

- PARCHEGGI (Standard urbanistici)
- AREE VERDI (Standard urbanistici)
- LOTTO EDIFICABILE (Cessione gratuita)
- STRADE (Cessione gratuita)
- MARCIAPIEDI (Cessione gratuita)

**STRADE e MARCIAPIEDI (Cessione gratuita)**

Strade → Ampliamento via Ariosto 660 mq  
 Nuove strade di lottizzazione 1462 mq  
 2122 mq

Marciaiedi → Ampliamento via Ariosto 302 mq  
 Nuove strade di lottizzazione 372 mq  
 674 mq

STUDIO TECNICO arch. LUCIO MAZZA

via San Pietro n. 35 - 24022 Alzano Lombardo (BG)  
 Tel. 035/657828 - mail: info@studiomazza.it

**LA PROPRIETA'**

**IL TECNICO**

PROPRIETA': Sig.ri GRITTI AMABILE GIUSEPPINA - GRITTI ADELE - GRITTI GIOVANNA - GRITTI MARIA GRAZIA - BENIGNI LAURA

PROGETTO: PIANO ATTUATIVO AREA R6-2

DISEGNO: PLANIMETRIA STANDARD URBANISTICI

Tav. 1 - Estratti cartografici	Tav. 2 - Rilievo stato di fatto	Tav. 3 - Planimetria stato di fatto	Tav. 4 - Planimetria di progetto (aree di massimo ingombro)	Tav. 5 - Planimetria di progetto (bozza progettuale con inserimento edifici)	Tav. 6 - Planimetria standard urbanistici	Tav. 7 - Planimetria schema distribuzione linee sottoservizi	Tav. 8 - Sezioni	Tav. 9 - Sezioni	Tav. 10 - Particolari costruttivi: Sezione stradale tipo e recinzioni	Tav. 11 - Particolari costruttivi: Linea smaltimento acque nere	Tav. 12 - Particolari costruttivi: Linea smaltimento acque bianche	Tav. 13 - Particolari costruttivi: Linea acquedotto	Tav. 14 - Particolari costruttivi: Illuminazione pubblica	Tav. 15 - Esempi delle tipologie edilizie	Tav. 16 - Esempi delle tipologie edilizie
INDICE:										Tav. 6		Scala 1:250			
										N°codice 0		Data 21/10/2019			
										Disegnatore 0022		Nome file Portico			

tutti i diritti di proprietà riservati e tutelati ai termini di legge - riproduzione e divulgazione anche parziali vietate senza autorizzazione