

TRIBUNALE DI BERGAMO

DECRETO DI TRASFERIMENTO

N. 206/2009 R.ES.

N. 486 / 18 CRON.

N. 364 / 18 REP.

parte creditrice procedente:

BIZETA 2001 S.R.L.

parte debitrice esecutata:

GRITTI ROSARIO, nato a Scanzorosciate (BG) il 22 agosto 1944, residente a Scanzorosciate (BG), Via Tasso n. 4, codice fiscale: GRT RSR 44M22 I506K;

parte aggiudicataria:

TEKNO COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Ponte San Pietro (BG), Via Vittorio Emanuele II n. 63, codice fiscale e partita I.V.A.. 03753150162;

* * *

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

CONSTATATO

- - - che, con verbale di vendita al pubblico senza incanto in data 23 maggio 2017, innanzi al Notaio Coppola Bottazzi Alfredo delegato dal G.E., la parte aggiudicataria ha acquistato per il prezzo di Euro 148.000,00 gli immobili della parte debitrice esecutata;

LETTO

- - - l'art. 586 C.P.C.

TRASFERISCE

alla parte aggiudicataria, gli immobili di proprietà della parte debitrice esecutata in calce descritti;

INGIUNGE

alla parte debitrice esecutata ed a chiunque occupi gli immobili in oggetto, senza titolo, di consegnarli immediatamente alla parte aggiudicataria, sotto pena delle comminatorie di legge, ed

ORDINA

all'Ufficio del territorio di Bergamo, con esonero da ogni relativa responsabilità al riguardo, la cancellazione delle seguenti formalità pregiudizievoli, limitatamente all'immobile trasferito e alla quota ad esso relativa:

trascrizioni:

- pignoramento immobiliare trascritto in data 20 maggio 2009 ai n.ri 29128/17261 a favore di BIZETA 2001 S.R.L. per euro 3.099,12;
- pignoramento immobiliare trascritto in data 18 marzo 2010 ai n.ri 14372/8257 a favore di BIZETA 2001 S.R.L. per euro 15.513,54;

iscrizioni:

- ipoteca giudiziale iscritta in data 7 luglio 2000 ai n.ri 27721/7061 a favore della BANCA AGRICOLA MANTOVANA SPA per lire 18.000.000;
- ipoteca legale iscritta in data 3 novembre 2003 ai n.ri

56954/14774 a favore della BERGAMO ESATTORIE S.P.A." per
Euro 25.413,88.

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI

in Scanzorosciate alla strada vicinale Acquaroli e
precisamente:

- - - l'appezzamento di terreno posto in zona "R6 - Aree
residenziali di completamento soggette a piano attuativo",
esteso circa mq. 3.065 (tremilasessantacinque);

confinante:

- a nord e ad est: con la strada;

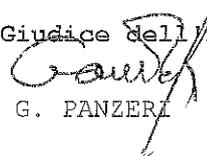
- a sud: con la p.lla 4705;

- ad ovest: con la p.lla 4704,

e riportato nel catasto terreni al foglio 2, p.lla 4706, are
30.65, sem., cl. 2, R.D. euro 14,25, R.A. euro 15,83.

Bergamo, 31-01-2018

Il Giudice dell'Esecuzione


Dr. G. PANZERI

Il Cancelliere