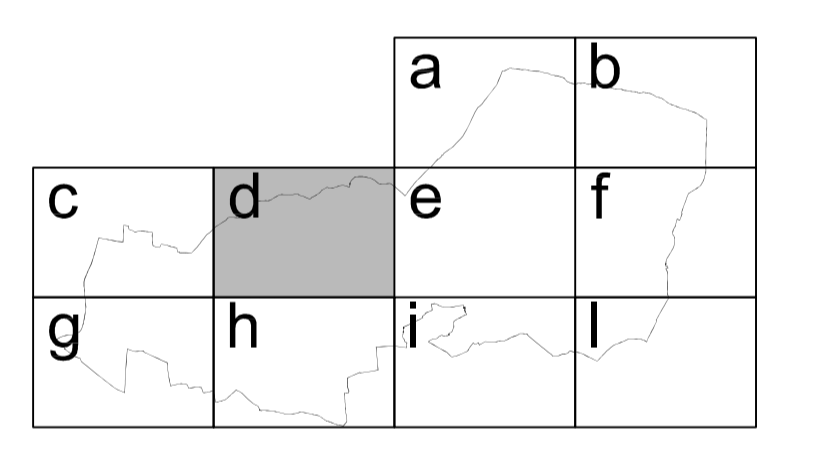


LEGENDA

- Confine Comunale
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- Nuclci di antica formazione
- Nuclci di interesse storico ed ambientale siti in ambito agricolo
- R1 - Aree residenziali di contenimento
- R2 - Aree residenziali consolidate
- R3 - Aree residenziali consolidate
- R4 - Aree residenziali con piani attuativi in corso di attuazione
- R5 - Aree residenziali di ristrutturazione e recupero
- R6 - Aree residenziali di completamento soggette a piano attuativo
- R7 - Aree residenziali di completamento soggette a permesso di costruire convenzionato
- P1 - Aree produttive consolidate
- P2 - Aree produttive consolidate
- P3 - Aree produttive consolidate
- P4 - Aree produttive consolidate
- Aree per impianti ecologici a servizio dell'industria
- C1 - Aree commerciali consolidate
- C2 - Aree commerciali di completamento soggette a permesso di costruire convenzionato
- Verde privato
- Servizi pubblici
- Impianti e servizi tecnologici
- Parco urbano
- Parcheggi privati
- AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA**
- A1 - Aree agricole produttive
- A2 - Aree agricole produttive in ambito urbano
- AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICHE**
- A3 - Aree di valore ambientale
- A4 - Aree di valore paesaggistico ed ambientale
- A5 - Aree boscate
- A6 - Aree di connessione ecologica
- A7 - Aree di filtro ambientale
- Edifici in aree agricole non più adibiti all'agricoltura
- Parco Serio Nord (PLIS)
- Parco del Monte Bastia (PLIS)
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA**
- A8 - Aree di protezione ambientale
- Zone di rispetto
- Norme speciali
- Linea di contenimento degli insediamenti produttivi
- Linea di arretramento dell'edificazione
- PERIMETRO AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- Ambiti di trasformazione produttivi
- Viabilità di progetto
- Vincolo di rispetto stradale (art. 16 del D.L. n. 285/1992)
- Area di rispetto cimiteriale
- Vincolo di rispetto degli elettrodotti (art. 6 D.P.C.M. 8 luglio 2003)
- Vincolo di rispetto del Reticolo Idrico Consortile, Minore, Principale
- Zona di tutela assoluta delle acque destinate al consumo umano (art. 94 del D.Lgs n. 152/2006)
- Zona di rispetto delle acque destinate al consumo umano (art. 94 del D.Lgs n. 152/2006)
- Aree ed edifici a rischio di incidente rilevante (D.M. 9 maggio 2001 e D.G.R. 6 febbraio 2004, n. 7/16320)
- EDIFICI DI IMPORTANZA AMBIENTALE E ARCHITETTONICA**
- Edifici di interesse storico
- Edifici di interesse architettonico
- Edifici di interesse ambientale
- Elementi puntuali da tutelare
- Roccoli
- Capanni
- Elementi costituenti sistemi arborei lineari e/o macchie arboree arbustive
- Aree umide
- Alberi monumentali o da tutelare



COMUNE DI SCANZOROSCIATE
provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE N.2
PIANO DELLE REGOLE

C1d
Planimetria delle regole
tavola modificata in seguito all'accoglimento totale o parziale delle osservazioni

scala 1:2000

Sindaco: Dott. Davide Casati | Segretario Generale: Dott.ssa Tiziana Serfenga | Resp. del Settore III Gestione Territorio: Geom. Fabrizio Scarpellini

- Progetto: Ing. Angelo Pecis
- Valutazione Ambientale Strategica (VAS): Dott. Geol. Renato Caldarelli Eurogeo
- Componente Geologica, idrogeologica e sismica: Dott. Geol. Renato Caldarelli Eurogeo
- Studio Paesaggistico: Arch. Raffaele Cattaneo
- Studio Agronomico: Dott. Agr. Mario Carminati
- Studio Forestale: Dott. For. Stefano Erifissi