

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI COMUNALI

In attuazione del Regolamento approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 in data 28.04.2015 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 30.11.2021.

Premessa

Il Comune di Scanzorosciate ha destinato ad orti urbani nr. 12 appezzamenti di terreno di proprietà comunale, situati in Piazza Unità d'Italia, a favore dei cittadini residenti, per diffondere la cultura del verde e dell'agricoltura, sensibilizzare le famiglie sull'importanza di un'alimentazione sana ed equilibrata, divulgare tecniche di agricoltura sostenibile, riqualificare aree degradate, favorire l'aggregazione sociale nonché lo sviluppo di piccole autosufficienze alimentari sul territorio comunale.

Art. 1 - Requisiti fondamentali per l'assegnazione

Requisiti indispensabili per i cittadini che presentano domanda di concessione sono:

- Essere maggiorenne;
- Essere residente sul territorio del Comune di Scanzorosciate.

Art. 2 - Durata e decadenza dell'assegnazione

La concessione dell'orto avrà durata quinquennale a partire dalla data di assegnazione dello stesso.

In caso di un numero di domande superiore alle disponibilità del numero degli appezzamenti, verrà stilata una graduatoria "di riserva" tra tutti gli aventi diritto. A tale graduatoria si attingerà per le future assegnazioni in caso di decadenza anticipata dell'assegnazione. La nuova graduatoria e conseguente nuova assegnazione sarà formata mediante l'apertura di un nuovo bando.

I motivi di decadenza dell'assegnazione dell'orto sono stabiliti dal Regolamento relativo al presente Bando. Ogni motivo di decadenza dell'assegnazione verrà tempestivamente comunicato all'interessato. In caso di irreperibilità dell'assegnatario, eventuali comunicazioni, saranno pubblicati all'Albo Pretorio per un termine di 30 giorni trascorsi i quali l'orto dovrà essere lasciato libero indipendentemente dalla scadenza naturale.

La Giunta Comunale può disporre, con atto unilaterale, la soppressione o la revoca di alcuni o di tutti gli orti per esigenze di interesse pubblico, senza alcun indennizzo agli assegnatari.

Art. 3 - Criteri di attribuzione dei punteggi per la formazione delle graduatorie di concessione

Le richieste di concessione saranno vagliate dall'Ufficio Lavori Pubblici ed Ecologia.

Per la formulazione della graduatoria saranno adottati i seguenti criteri:

- Titolarità:
 - Pensionato *punti 03*
 - Non pensionato *punti 01*
- Età del richiedente:
 - Tra 18 e 49 anni compresi *punti 03*
 - Tra 50 e 74 anni compresi *punti 05*
 - Oltre i 75 anni *punti 07*

- Nucleo familiare:
 - Persona sola *punti 05*
 - Famiglia di 2 o 3 persone *punti 01*
 - Famiglia di 4 o più persone *punti 03*

- Residente nel Comune di Scanzorosciate:
 - Da più di 2 anni *punti 03*
 - Da meno di 2 anni *punti 01*

- Essere già proprietario e/o avere in godimento orti, giardini o terreni che si prestino ad essere adibiti ad orticoltura in Comune di Scanzorosciate:
 - Sì *punti 01*
 - No *punti 05*

- Reddito ISEE da richiedere solo in occasione di riscontro di parità di punteggio nella graduatoria, nel caso di domande superiori ai lotti disponibili.

Art. 4 - Diritto di prelazione

I titolari di una precedente concessione di orto, collocati nella graduatoria in una posizione non superiore al numero degli orti messi a bando, con regolare gestione della concessione nel rispetto del regolamento vigente, hanno diritto di prelazione nell'assegnazione dell'orto, potendo optare per lo stesso orto di cui erano precedentemente concessionari, a condizione che presentino esplicita richiesta. In caso di rinuncia alla prelazione, l'avente titolo rimarrà collocato in graduatoria.

Art. 5 - Termini e modalità per la presentazione della domanda

La domanda potrà essere compilata telematicamente, nella sezione apposita del sito web comunale (https://sportellotelematico.comune.scanzorosciate.bg.it/action:s_italia:orti.comunali).

In alternativa, la modulistica potrà essere scaricata dal sito istituzionale del Comune di Scanzorosciate oppure ritirata presso il Municipio all'Ufficio Lavori Pubblici ed Ecologia e poi, consegnata all'Ufficio Protocollo, ovvero presentata direttamente negli orari di apertura al pubblico, o spedita a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento al Comune di Scanzorosciate, p.zza Costituzione, 1 – 24020 Scanzorosciate (BG), o inviata da posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comune.scanzorosciate.bg.it

Le domande di partecipazione dovranno essere compilate in ogni loro parte e presentate **a partire da lunedì 14 febbraio 2022 e non oltre le ore 12.30 di lunedì 28 febbraio 2022.**

Non saranno ammesse domande pervenute fuori termine.

Art. 6 - Stipula delle concessioni

L'orto verrà assegnato in gestione ad un unico titolare coincidente con il richiedente la concessione. Questi non potrà cederlo, né darlo in affitto, ma dovrà coltivarlo direttamente secondo le modalità previste nel Regolamento relativo al presente Bando.

Gli assegnatari verranno convocati presso il Municipio all'Ufficio Lavori Pubblici ed Ecologia, – Piazza della Costituzione n. 1, Scanzorosciate (BG) – per la sottoscrizione delle concessioni, secondo l'ordine presente in graduatoria e la disponibilità degli orti.

La mancata presentazione alla convocazione equivarrà alla rinuncia all'assegnazione.

Art. 7 - Obblighi e divieti dell'assegnatario

Gli obblighi e i divieti dell'assegnatario sono stabiliti nel Regolamento relativo al presente Bando.

Art. 8 - Controlli ed eventuali revoche delle assegnazioni

Il controllo sulla corretta conduzione dell'orto da parte dell'assegnatario è a carico del Comune. Pertanto i concessionari dovranno consentire l'accesso ai funzionari comunali per effettuare le dovute verifiche. In caso di inadempienza si provvederà alla revoca della concessione.

Articolo 9 - Cauzione, spese di gestione e canone annuale

A garanzia dell'adempimento degli obblighi dettati dal Regolamento relativo al presente Bando, l'assegnatario è tenuto al pagamento di una cauzione, il cui importo verrà fissato con provvedimento della Giunta Comunale. La cauzione dovrà essere versata contestualmente alla firma dell'atto di concessione temporanea. Il deposito, comunque infruttifero, verrà eventualmente trattenuto dal Comune a titolo di risarcimento danni, salvo maggiori oneri, qualora se ne ravvisassero le condizioni.

Gli assegnatari degli orti, inoltre, dovranno versare al Comune, entro l'1 febbraio di ogni anno, il canone annuale per l'utilizzo dell'area, il quale sarà stabilito tramite apposito provvedimento di Giunta Comunale.

La Giunta Comunale potrà prevedere, in aggiunta al canone annuale, un ulteriore contributo a titolo di rimborso spese per il consumo dell'acqua e altri oneri connessi alla gestione degli orti.

Art. 10 - Pubblicità

Il presente Bando sarà pubblicato per 30 giorni consecutivi, sull'Albo Pretorio del Comune di Scanzorosciate e sul sito istituzionale dell'Ente al link www.comune.scanzorosciate.bg.it. La cittadinanza sarà informata anche mediante l'impiego dei tabelloni luminosi e l'affissione di manifesti su tutto il territorio comunale.

La graduatoria di assegnazione degli orti, dopo l'approvazione, sarà pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune ed avrà validità quinquennale decorrente dall'approvazione.

Art. 11 - Responsabile del Procedimento ed informativa sulla privacy

Il responsabile del Procedimento è l'arch. Annamaria Nervi quale Responsabile del Settore IV° - Lavori Pubblici ed Ecologia del Comune di Scanzorosciate.

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni verranno rese.